

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Азина в Ленинском районе г. Ижевска № 18-000044

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСОЮЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СТРОЙСОЮЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Азина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 143;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)227-12-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: amanatcg@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.vidniy18.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дедюхин
	1.5.2	Имя: Георгий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1832137200
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161832052227
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дедюхин
	3.3.2	Имя: Георгий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: Россия

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дедюхин
	3.4.2	Имя: Георгий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100
	3.4.6	СНИЛС: 115-190-084 22
	3.4.7	ИНН: 183111195467
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 102) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 193 330 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 178 917 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Сдача в два этапа: 1 этап - секции №№1, 2. 2 этап - секции №№3, 4.

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Азина
	9.2.10	Дом: 135
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10626,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Район строительства относится к 5-ти бальной зоне при 10%, 5%, и 1% вероятности сейсмической опасности
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 135
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3, 4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10805,15 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Район строительства относится к 5-ти бальной зоне при 10%, 5%, и 1% вероятности сейсмической опасности
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Архстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0217-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0217-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом «Видный», Жилой комплекс «Видный», Видный18.рф, ЖК «Видный», ЖД «Видный», Видный дом Видный дом на улице Азина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-643-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Салахутдинов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Шамиль
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Наильевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:041302:166
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 574 кв.м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:041302:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 551 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 1.5м до 4,5м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 1.5м до 4,5м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь детских площадок – 342 кв. м, площадок для отдыха взрослых – 73 кв. м, спортивных площадок – 54 5 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей – 92 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с северной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 7,5 кв. м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения – 2398,13 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Уклоны и перепады соответствуют нормативам, предусмотрено занижение бордюров. Установлены поручни.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/61 от 20.07.2016г. Срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 647в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 027 526,5 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 455к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 514 642,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Служба благоустройства и дорожного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6175/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижевские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 187 555,21 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Удмуртлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	75.37	3				
2	Жилое помещение	2	1	61.53	2				
3	Жилое помещение	2	1	39.41	1				
4	Жилое помещение	2	1	60.07	2				
5	Жилое помещение	2	1	60.01	2				
6	Жилое помещение	3	1	74.95	3				
7	Жилое помещение	3	1	61.17	2				
8	Жилое помещение	3	1	38.97	1				
9	Жилое помещение	3	1	59.76	2				
10	Жилое помещение	3	1	59.65	2				
11	Жилое помещение	4	1	74.95	3				
12	Жилое помещение	4	1	61.17	2				
13	Жилое помещение	4	1	38.97	1				
14	Жилое помещение	4	1	59.76	2				
15	Жилое помещение	4	1	59.65	2				
16	Жилое помещение	5	1	74.95	3				
17	Жилое помещение	5	1	61.17	2				
18	Жилое помещение	5	1	38.97	1				

19	Жилое помещение	5	1	59.76	2				
20	Жилое помещение	5	1	59.65	2				
21	Жилое помещение	6	1	74.95	3				
22	Жилое помещение	6	1	61.17	2				
23	Жилое помещение	6	1	38.97	1				
24	Жилое помещение	6	1	59.76	2				
25	Жилое помещение	6	1	59.65	2				
26	Жилое помещение	7	1	74.95	3				
27	Жилое помещение	7	1	61.17	2				
28	Жилое помещение	7	1	38.97	1				
29	Жилое помещение	7	1	59.76	2				
30	Жилое помещение	7	1	59.65	2				
31	Жилое помещение	8	1	74.95	3				
32	Жилое помещение	8	1	61.17	2				
33	Жилое помещение	8	1	38.97	1				
34	Жилое помещение	8	1	59.76	2				
35	Жилое помещение	8	1	59.65	2				
36	Жилое помещение	9	1	74.95	3				
37	Жилое помещение	9	1	61.17	2				
38	Жилое помещение	9	1	38.97	1				
39	Жилое помещение	9	1	59.76	2				
40	Жилое помещение	9	1	59.65	2				
41	Жилое помещение	10	1	74.73	3				
42	Жилое помещение	10	1	61.01	2				
43	Жилое помещение	10	1	38.81	1				
44	Жилое помещение	10	1	59.59	2				
45	Жилое помещение	10	1	59.47	2				
46	Жилое помещение	11	1	74.73	3				
47	Жилое помещение	11	1	61.01	2				
48	Жилое помещение	11	1	38.81	1				
49	Жилое помещение	11	1	59.59	2				
50	Жилое помещение	11	1	59.47	2				
51	Жилое помещение	12	1	74.73	3				
52	Жилое помещение	12	1	61.01	2				
53	Жилое помещение	12	1	38.81	1				
54	Жилое помещение	12	1	59.59	2				
55	Жилое помещение	12	1	59.47	2				
56	Жилое помещение	13	1	74.73	3				
57	Жилое помещение	13	1	61.01	2				
58	Жилое помещение	13	1	38.81	1				
59	Жилое помещение	13	1	59.59	2				
60	Жилое помещение	13	1	59.47	2				
61	Жилое помещение	14	1	74.73	3				
62	Жилое помещение	14	1	61.01	2				
63	Жилое помещение	14	1	38.81	1				
64	Жилое помещение	14	1	59.59	2				
65	Жилое помещение	14	1	59.47	2				
66	Жилое помещение	2	2	61.28	2				
67	Жилое помещение	2	2	55.05	2				
68	Жилое помещение	2	2	31.93	1				
69	Жилое помещение	2	2	59.54	2				
70	Жилое помещение	2	2	39.45	1				
71	Жилое помещение	2	2	75.22	3				
72	Жилое помещение	3	2	60.89	2				
73	Жилое помещение	3	2	54.64	2				
74	Жилое помещение	3	2	31.52	1				
75	Жилое помещение	3	2	59.38	2				
76	Жилое помещение	3	2	39.29	1				
77	Жилое помещение	3	2	74.63	3				
78	Жилое помещение	4	2	60.89	2				
79	Жилое помещение	4	2	54.64	2				
80	Жилое помещение	4	2	31.52	1				
81	Жилое помещение	4	2	59.38	2				
82	Жилое помещение	4	2	39.29	1				
83	Жилое помещение	4	2	74.63	3				
84	Жилое помещение	5	2	60.89	2				
85	Жилое помещение	5	2	54.64	2				
86	Жилое помещение	5	2	31.52	1				
87	Жилое помещение	5	2	59.38	2				
88	Жилое помещение	5	2	39.29	1				
89	Жилое помещение	5	2	74.63	3				

90	Жилое помещение	6	2	60.89	2				
91	Жилое помещение	6	2	54.64	2				
92	Жилое помещение	6	2	31.52	1				
93	Жилое помещение	6	2	59.38	2				
94	Жилое помещение	6	2	39.29	1				
95	Жилое помещение	6	2	74.63	3				
96	Жилое помещение	7	2	60.89	2				
97	Жилое помещение	7	2	54.64	2				
98	Жилое помещение	7	2	31.52	1				
99	Жилое помещение	7	2	59.38	2				
100	Жилое помещение	7	2	39.29	1				
101	Жилое помещение	7	2	74.63	3				
102	Жилое помещение	8	2	60.89	2				
103	Жилое помещение	8	2	54.64	2				
104	Жилое помещение	8	2	31.52	1				
105	Жилое помещение	8	2	59.38	2				
106	Жилое помещение	8	2	39.29	1				
107	Жилое помещение	8	2	74.63	3				
108	Жилое помещение	9	2	60.89	2				
109	Жилое помещение	9	2	54.64	2				
110	Жилое помещение	9	2	31.52	1				
111	Жилое помещение	9	2	59.38	2				
112	Жилое помещение	9	2	39.29	1				
113	Жилое помещение	9	2	74.63	3				
114	Жилое помещение	10	2	60.66	2				
115	Жилое помещение	10	2	54.47	2				
116	Жилое помещение	10	2	31.35	1				
117	Жилое помещение	10	2	59.21	2				
118	Жилое помещение	10	2	39.12	1				
119	Жилое помещение	10	2	74.45	3				
120	Жилое помещение	11	2	60.66	2				
121	Жилое помещение	11	2	54.47	2				
122	Жилое помещение	11	2	31.35	1				
123	Жилое помещение	11	2	59.21	2				
124	Жилое помещение	11	2	39.12	1				
125	Жилое помещение	11	2	74.45	3				
126	Жилое помещение	12	2	60.66	2				
127	Жилое помещение	12	2	54.47	2				
128	Жилое помещение	12	2	31.35	1				
129	Жилое помещение	12	2	59.21	2				
130	Жилое помещение	12	2	39.12	1				
131	Жилое помещение	12	2	74.45	3				
132	Жилое помещение	13	2	60.66	2				
133	Жилое помещение	13	2	54.47	2				
134	Жилое помещение	13	2	31.35	1				
135	Жилое помещение	13	2	59.21	2				
136	Жилое помещение	13	2	39.12	1				
137	Жилое помещение	13	2	74.45	3				
138	Жилое помещение	14	2	60.66	2				
139	Жилое помещение	14	2	54.47	2				
140	Жилое помещение	14	2	31.35	1				
141	Жилое помещение	14	2	59.21	2				
142	Жилое помещение	14	2	39.12	1				
143	Жилое помещение	14	2	74.45	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	140.54	Тамбур	3.9
					Рабочее помещение на 15 человек	128.9
					Санузел	5.1
					КУИ	2.7
2	Нежилое помещение	1	1	99.76	Тамбур	4.0
					Рабочее помещение на 9 человек	88.6
					Санузел	4.0
					КУИ	3.2
3	Нежилое помещение	1	1	104.28	Тамбур	4.6
					Рабочее помещение на 9 человек	93.7
					Санузел	3.6
					КУИ	2.4
4	Нежилое помещение	1	2	158.80	Тамбур	4.6
					Рабочее помещение на 15 человек	146.2

					Санузел	4.6
					КУИ	3.4
5	Нежилое помещение	1	2	109.37	Тамбур	4.8
					Рабочее помещение на 10 человек	98.4
					Санузел	3.8
					КУИ	2.4
6	Нежилое помещение	1	2	144.89	Тамбур	5.0
					Рабочее помещение на 9 человек	132.9
					Санузел	4.0
					КУИ	3.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 1, технический этаж	Общественное	10.5
2	Насосная пож. тушения	Секция 1, технический этаж	Техническое	28.7
3	Электрощитовая	Секция 1, технический этаж	Техническое	10.95
4	Электрощитовая	Секция 1, технический этаж	Техническое	5.49
5	Тех. этаж	Секция 1, технический этаж	Техническое	300.18
6	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.81
7	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.22
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.12
9	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.23
10	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.99
11	Санузел	Секция 1, этаж 1	Общественное	2.91
12	КУИ	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.16
13	Комната консьержа	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.54
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.33
15	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 2	Общественное	3.88
16	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.51
17	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	24.32
18	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.33
19	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 3	Общественное	3.88
20	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.51
21	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	24.32
22	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.33
23	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 4	Общественное	3.88
24	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.51
25	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	24.32
26	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	16.33
27	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 5	Общественное	3.88
28	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	16.51
29	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	24.32
30	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	16.33
31	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 6	Общественное	3.88
32	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	16.51
33	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	24.32
34	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	16.33
35	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 7	Общественное	3.88
36	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	16.51
37	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	24.32
38	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	16.33
39	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 8	Общественное	3.88
40	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 8	Общественное	16.51
41	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	24.32
42	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	16.33
43	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 9	Общественное	3.88
44	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 9	Общественное	16.51
45	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	24.32
46	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	16.33
47	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 10	Общественное	3.88
48	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 10	Общественное	16.51
49	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	24.32
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	Общественное	16.33
51	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 11	Общественное	3.88
52	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 11	Общественное	16.51
53	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	24.32
54	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	Общественное	16.33

55	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 12	Общественное	3.88
56	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 12	Общественное	16.51
57	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	24.32
58	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13	Общественное	16.33
59	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 13	Общественное	3.88
60	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 13	Общественное	16.51
61	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	24.32
62	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	Общественное	16.33
63	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 14	Общественное	3.88
64	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 14	Общественное	16.51
65	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	24.32
66	Лестничная клетка	Секция 1, Машинное помещение лифта	Техническое	16.33
67	Машинное помещение лифта	Секция 1, Машинное помещение лифта	Техническое	20.24
68	Тамбур-шлюз	Секция 1, Машинное помещение лифта	Техническое	8.87
69	Водомерный узел	Секция 2, технический этаж	Техническое	23.5
70	ПВНС	Секция 2, технический этаж	Техническое	13.77
71	ИТП	Секция 2, технический этаж	Техническое	30.93
72	Тех. Этаж	Секция 2, технический этаж	Техническое	436.51
73	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	20.22
74	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.84
75	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.93
76	Мусоросборная камера	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.14
77	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.74
78	Санузел	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.37
79	КУИ	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.6
80	Комната консьержа	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.21
81	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	13.29
82	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 2	Общественное	3.99
83	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	13.42
84	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	37.52
85	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	13.29
86	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 3	Общественное	3.99
87	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	13.42
88	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	37.52
89	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	13.29
90	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 4	Общественное	3.99
91	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	13.42
92	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	37.52
93	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	13.29
94	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 5	Общественное	3.99
95	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	13.42
96	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	37.52
97	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	13.29
98	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 6	Общественное	3.99
99	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	13.42
100	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	37.52
101	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	13.29
102	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 7	Общественное	3.99
103	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	13.42
104	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	37.52
105	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	13.29
106	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 8	Общественное	3.99
107	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	13.42
108	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	37.52
109	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	13.29
110	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 9	Общественное	3.99
111	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 9	Общественное	13.42
112	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	37.52
113	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Общественное	13.29
114	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 10	Общественное	3.99
115	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 10	Общественное	13.42
116	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	37.52
117	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 11	Общественное	13.29
118	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 11	Общественное	3.99
119	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 11	Общественное	13.42
120	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	37.52
121	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 12	Общественное	13.29
122	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 12	Общественное	3.99
123	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 12	Общественное	13.42
124	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	37.52
125	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 13	Общественное	13.29

126	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 13	Общественное	3.99
127	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 13	Общественное	13.42
128	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	37.52
129	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 14	Общественное	13.29
130	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 14	Общественное	3.99
131	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 14	Общественное	13.42
132	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	37.52
133	Венткамера	Секция 2, Машинное помещение лифта	Техническое	12.15
134	Машинное помещение лифта	Секция 2, Машинное помещение лифта	Техническое	21.51
135	Тамбур-шлюз	Секция 2, Машинное помещение лифта	Техническое	3.99
136	Лестничная клетка	Секция 2, Машинное помещение лифта	Техническое	13.29
137	Котельная	Секция 2, Котельная	Техническое	69.21
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Секция 2. Техподполье	Водомерный узел с электронным счетчиком и обводной линией с задвижками	Учет потребления воды	
2	Секция 2. Техподполье (ПВНС)	Насосная установка повышения давления	Для обеспечения напора воды на хоз.-питьевые нужды	
3	Секция 2. Техподполье (ПВНС)	Насосная установка повышения давления	Для обеспечения напора воды на противопожарные нужды	
4	Секция 2. Кровля (Помещение котельной)	Газовая котельная	Подогрев воды для отопления и горячего водоснабжения	
5	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Пластинчатые разборные теплообменники	Водоподогрев	
6	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы ГВС	Обеспечение напора ГВС	
7	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы отопления	Обеспечение циркуляции воды в системе отопления	
8	Секция 2. Техподполье(помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы отопления	Обеспечение циркуляции воды в системе отопления	
9	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Погружной дренажный насос	Откачка воды из приемков	
10	Секция 2. Техподполье (помещение ПВНС)	Погружной дренажный насос	Откачка воды из приемков	
11	Секции 1, 2 многоквартирного дома	Лифты, 4 шт.	Вертикальный транспорт	
12	Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Системы дымоудаления ВД1, ВД2. (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	система дымоудаления из коридора всех этажей жилой части здания	
13	Межквартирные коридоры. Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Системы противодымной приточной вентиляции ПД1, ПД2, ПД3, ПД4 (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Подпор воздуха для предотвращения распространения дыма во время пожара	
14	Секция 1. Техподполье (помещение ВРУ)	Вводно-распределительное устройство с ВРУ1, ГРЩ1, АВР1	Электроснабжение секции 1 и 2	
15	Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
16	Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
17	Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Система водоотведения	Водоотведение	
18	Секции 1, 2 многоквартирного дома.	Система отопления	Отопление	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 350 000 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:041302_:23_____,18:26:041302_:166_____		

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Приволжский филиал "Промсвязьбанк" г. Нижний Новгород
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103000068816
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 1832137200
		КПП: 183201001
		ОГРН: 1161832052227
		ОКПО: 29973090
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:

	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Архстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0217-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0217-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом «Видный», Жилой комплекс «Видный», Видный18.рф, ЖК «Видный», ЖД «Видный», Видный дом Видный дом на улице Азина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-643-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Салахутдинов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Шамиль
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Наильевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:041302:166
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 574 кв.м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:041302:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 551 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 1.5м до 4,5м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 1.5м до 4,5м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь детских площадок – 342 кв. м, площадок для отдыха взрослых – 73 кв. м, спортивных площадок – 54 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей – 92 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с северной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 7,5 кв. м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения – 2398,13 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Уклоны и перепады соответствуют нормативам, предусмотрено занижение бордюров. Установлены поручни.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/61 от 20.07.2016г. Срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 647в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 027 526,5 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 455к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 514 642,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Служба благоустройства и дорожного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6175/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-888-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 231 273,62 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижевские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 187 555,21 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Удмуртлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
144	Жилое помещение	2	3	31.15	1				
145	Жилое помещение	2	3	54.43	2				
146	Жилое помещение	2	3	30.89	1				
147	Жилое помещение	2	3	56.11	2				
148	Жилое помещение	2	3	39.09	1				
149	Жилое помещение	2	3	38.11	1				
150	Жилое помещение	2	3	36.86	1				
151	Жилое помещение	2	3	31.15	1				
152	Жилое помещение	3	3	30.99	1				
153	Жилое помещение	3	3	54.03	2				
154	Жилое помещение	3	3	30.71	1				
155	Жилое помещение	3	3	55.69	2				
156	Жилое помещение	3	3	38.91	1				
157	Жилое помещение	3	3	37.71	1				
158	Жилое помещение	3	3	36.45	1				
159	Жилое помещение	3	3	30.99	1				
160	Жилое помещение	4	3	30.99	1				
161	Жилое помещение	4	3	54.03	2				
162	Жилое помещение	4	3	30.72	1				
163	Жилое помещение	4	3	55.69	2				
164	Жилое помещение	4	3	38.91	1				
165	Жилое помещение	4	3	37.71	1				
166	Жилое помещение	4	3	36.45	1				
167	Жилое помещение	4	3	30.99	1				
168	Жилое помещение	5	3	30.99	1				
169	Жилое помещение	5	3	54.03	2				
170	Жилое помещение	5	3	30.72	1				
171	Жилое помещение	5	3	55.69	2				
172	Жилое помещение	5	3	38.91	1				
173	Жилое помещение	5	3	37.71	1				
174	Жилое помещение	5	3	36.45	1				
175	Жилое помещение	5	3	30.99	1				
176	Жилое помещение	6	3	30.99	1				
177	Жилое помещение	6	3	54.03	2				
178	Жилое помещение	6	3	30.21	1				
179	Жилое помещение	6	3	55.69	2				
180	Жилое помещение	6	3	38.91	1				
181	Жилое помещение	6	3	37.71	1				

182	Жилое помещение	6	3	36.45	1				
183	Жилое помещение	6	3	30.99	1				
184	Жилое помещение	7	3	30.99	1				
185	Жилое помещение	7	3	54.03	2				
186	Жилое помещение	7	3	30.72	1				
187	Жилое помещение	7	3	55.69	2				
188	Жилое помещение	7	3	38.91	1				
189	Жилое помещение	7	3	37.71	1				
190	Жилое помещение	7	3	36.45	1				
191	Жилое помещение	7	3	30.99	1				
192	Жилое помещение	8	3	30.99	1				
193	Жилое помещение	8	3	54.03	2				
194	Жилое помещение	8	3	30.72	1				
195	Жилое помещение	8	3	55.69	2				
196	Жилое помещение	8	3	38.91	1				
197	Жилое помещение	8	3	37.71	1				
198	Жилое помещение	8	3	36.45	1				
199	Жилое помещение	8	3	30.99	1				
200	Жилое помещение	9	3	30.99	1				
201	Жилое помещение	9	3	54.03	2				
202	Жилое помещение	9	3	30.72	1				
203	Жилое помещение	9	3	55.69	2				
204	Жилое помещение	9	3	38.91	1				
205	Жилое помещение	9	3	37.71	1				
206	Жилое помещение	9	3	36.45	1				
207	Жилое помещение	9	3	30.99	1				
208	Жилое помещение	10	3	30.82	1				
209	Жилое помещение	10	3	53.86	2				
210	Жилое помещение	10	3	30.55	1				
211	Жилое помещение	10	3	55.46	2				
212	Жилое помещение	10	3	38.75	1				
213	Жилое помещение	10	3	37.57	1				
214	Жилое помещение	10	3	36.31	1				
215	Жилое помещение	10	3	30.82	1				
216	Жилое помещение	11	3	30.82	1				
217	Жилое помещение	11	3	53.86	2				
218	Жилое помещение	11	3	30.55	1				
219	Жилое помещение	11	3	55.46	2				
220	Жилое помещение	11	3	38.75	1				
221	Жилое помещение	11	3	37.57	1				
222	Жилое помещение	11	3	36.31	1				
223	Жилое помещение	11	3	30.82	1				
224	Жилое помещение	12	3	30.82	1				
225	Жилое помещение	12	3	53.86	2				
226	Жилое помещение	12	3	30.55	1				
227	Жилое помещение	12	3	55.46	2				
228	Жилое помещение	12	3	38.75	1				
229	Жилое помещение	12	3	37.57	1				
230	Жилое помещение	12	3	36.31	1				
231	Жилое помещение	12	3	30.82	1				
232	Жилое помещение	13	3	30.82	1				
233	Жилое помещение	13	3	53.86	2				
234	Жилое помещение	13	3	30.55	1				
235	Жилое помещение	13	3	55.46	2				
236	Жилое помещение	13	3	38.75	1				
237	Жилое помещение	13	3	37.57	1				
238	Жилое помещение	13	3	36.31	1				
239	Жилое помещение	13	3	30.82	1				
240	Жилое помещение	14	3	30.82	1				
241	Жилое помещение	14	3	53.86	2				
242	Жилое помещение	14	3	30.55	1				
243	Жилое помещение	14	3	55.46	2				
244	Жилое помещение	14	3	38.75	1				
245	Жилое помещение	14	3	37.57	1				
246	Жилое помещение	14	3	36.31	1				
247	Жилое помещение	14	3	30.82	1				
248	Жилое помещение	2	4	37.32	1				
249	Жилое помещение	2	4	78.59	3				
250	Жилое помещение	2	4	59.08	2				
251	Жилое помещение	2	4	39.53	1				
252	Жилое помещение	2	4	39.45	3				

253	Жилое помещение	3	4	37.17	1				
254	Жилое помещение	3	4	77.96	3				
255	Жилое помещение	3	4	58.72	2				
256	Жилое помещение	3	4	39.06	1				
257	Жилое помещение	3	4	74.25	3				
258	Жилое помещение	4	4	37.17	1				
259	Жилое помещение	4	4	77.96	3				
260	Жилое помещение	4	4	58.72	2				
261	Жилое помещение	4	4	39.06	1				
262	Жилое помещение	4	4	74.25	3				
263	Жилое помещение	5	4	37.17	1				
264	Жилое помещение	5	4	77.96	3				
265	Жилое помещение	5	4	58.72	2				
266	Жилое помещение	5	4	39.06	1				
267	Жилое помещение	5	4	74.25	3				
268	Жилое помещение	6	4	37.17	1				
269	Жилое помещение	6	4	77.96	3				
270	Жилое помещение	6	4	58.72	2				
271	Жилое помещение	6	4	39.06	1				
272	Жилое помещение	6	4	74.25	3				
273	Жилое помещение	7	4	37.17	1				
274	Жилое помещение	7	4	77.96	3				
275	Жилое помещение	7	4	58.72	2				
276	Жилое помещение	7	4	39.06	1				
277	Жилое помещение	7	4	74.25	3				
278	Жилое помещение	8	4	37.17	1				
279	Жилое помещение	8	4	77.96	3				
280	Жилое помещение	8	4	58.72	2				
281	Жилое помещение	8	4	39.06	1				
282	Жилое помещение	8	4	74.25	3				
283	Жилое помещение	9	4	37.17	1				
284	Жилое помещение	9	4	77.96	3				
285	Жилое помещение	9	4	58.72	2				
286	Жилое помещение	9	4	39.06	1				
287	Жилое помещение	9	4	74.25	3				
288	Жилое помещение	10	4	36.99	1				
289	Жилое помещение	10	4	77.79	3				
290	Жилое помещение	10	4	58.55	2				
291	Жилое помещение	10	4	38.45	1				
292	Жилое помещение	10	4	74.08	3				
293	Жилое помещение	11	4	36.99	1				
294	Жилое помещение	11	4	77.79	3				
295	Жилое помещение	11	4	58.55	2				
296	Жилое помещение	11	4	38.45	1				
297	Жилое помещение	11	4	74.08	3				
298	Жилое помещение	12	4	36.99	1				
299	Жилое помещение	12	4	77.79	3				
300	Жилое помещение	12	4	58.55	2				
301	Жилое помещение	12	4	38.45	1				
302	Жилое помещение	12	4	74.08	3				
303	Жилое помещение	13	4	36.99	1				
304	Жилое помещение	13	4	77.79	3				
305	Жилое помещение	13	4	58.55	2				
306	Жилое помещение	13	4	38.45	1				
307	Жилое помещение	13	4	74.08	3				
308	Жилое помещение	14	4	36.99	1				
309	Жилое помещение	14	4	77.79	3				
310	Жилое помещение	14	4	58.55	2				
311	Жилое помещение	14	4	38.45	1				
312	Жилое помещение	14	4	74.08	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7	Нежилое помещение	1	3	268.51	Тамбур	4.7
					Рабочее помещение на 25 человек	254.9
					Санузел	5.8
					КУИ	3.1
8	Нежилое помещение	1	3	211.64	Тамбур	5.0
					Рабочее помещение на 24 человек	198.2
					Санузел	5.2
					КУИ	3.2

9	Нежилое помещение	1	4	394.30	Тамбур	4.9
					Тамбур	4.9
					Торговый зал непродовольственных товаров	95.5
					Торговый зал продовольственных товаров	108.9
					Разгрузочное помещение	43.0
					Помещение охладительных камер	4.5
					Тамбур	2.7
					Моечная тары	3.7
					Помещение подготовки товаров	13.7
					Помещение хранения непродовольственных товаров	11.3
					Кладовая упаковки	2.6
					Коридор	54.0
					Душевая	3.1
					Гардеробная и помещения персонала	19.5
					Санузел	3.3
					КУИ	3.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Венткамера	Секция 3, технический этаж	Техническое	16.85
2	Тех. Этаж	Секция 3, технический этаж	Техническое	584.12
3	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	16.81
4	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.95
5	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.15
6	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.81
7	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.73
8	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.51
9	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.95
10	Мусоросборная камера	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.23
11	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.46
12	Санузел	Секция 3, этаж 1	Общественное	2.39
13	КУИ	Секция 3, этаж 1	Общественное	2.79
14	Комната консьержа	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.38
15	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	16.33
16	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 2	Общественное	3.88
17	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	16.51
18	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	33.49
19	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	16.33
20	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 3	Общественное	3.88
21	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	16.51
22	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	33.49
23	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	16.33
24	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 4	Общественное	3.88
25	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	16.51
26	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	33.49
27	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	16.33
28	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 5	Общественное	3.88
29	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	16.51
30	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	33.49
31	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	16.33
32	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 6	Общественное	3.88
33	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	16.51
34	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	33.49
35	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	16.33
36	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 7	Общественное	3.88
37	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	16.51
38	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	33.49
39	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	16.33
40	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 8	Общественное	3.88
41	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	16.51
42	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	33.49
43	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	16.33
44	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 9	Общественное	3.88
45	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 9	Общественное	16.51
46	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	33.49
47	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Общественное	16.33
48	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 10	Общественное	3.88

49	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 10	Общественное	16.51
50	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 10	Общественное	33.49
51	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 11	Общественное	16.33
52	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 11	Общественное	3.88
53	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 11	Общественное	16.51
54	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 11	Общественное	33.49
55	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 12	Общественное	16.33
56	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 12	Общественное	3.88
57	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 12	Общественное	16.51
58	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 12	Общественное	33.49
59	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 13	Общественное	16.33
60	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 13	Общественное	3.88
61	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 13	Общественное	16.51
62	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 13	Общественное	33.49
63	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 14	Общественное	16.33
64	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 14	Общественное	3.88
65	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 14	Общественное	16.51
66	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 14	Общественное	33.49
67	Лестничная клетка	Секция 3, Машинное помещение лифта	Техническое	16.33
68	Машинное помещение лифта	Секция 3, Машинное помещение лифта	Техническое	20.23
69	Тамбур-шлюз	Секция 3, Машинное помещение лифта	Техническое	8.87
70	Венткамера	Секция 4, технический этаж	Техническое	27.59
71	Тех. Этаж	Секция 4, технический этаж	Техническое	409.77
72	Коридор	Секция 4, технический этаж	Техническое	34.62
73	Электрощитовая	Секция 4, технический этаж	Техническое	6.01
74	Электрощитовая	Секция 4, технический этаж	Техническое	6.53
75	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	13.08
76	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	14.38
77	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.84
78	Мусоросборная камера	Секция 4, этаж 1	Общественное	3.67
79	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	14.49
80	Санузел	Секция 4, этаж 1	Общественное	2.29
81	КУИ	Секция 4, этаж 1	Общественное	2.29
82	Комната консьержа	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.64
83	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	12.6
84	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.35
85	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	8.21
86	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	24.51
87	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	12.6
88	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.33
89	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	8.21
90	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	24.51
91	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	12.6
92	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.33
93	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	8.21
94	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	24.51
95	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	12.6
96	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 5	Общественное	7.33
97	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	8.21
98	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	24.51
99	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	12.6
100	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 6	Общественное	7.33
101	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	8.21
102	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	24.51
103	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	12.6
104	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 7	Общественное	7.33
105	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	8.21
106	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	24.51
107	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	12.6
108	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 8	Общественное	7.33
109	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	8.21
110	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	24.51
111	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Общественное	12.6
112	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 9	Общественное	7.33
113	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 9	Общественное	8.21
114	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 9	Общественное	24.51
115	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 10	Общественное	12.6
116	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 10	Общественное	7.33
117	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 10	Общественное	8.21
118	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 10	Общественное	24.51
119	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 11	Общественное	12.6

120	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 11	Общественное	7.33
121	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 11	Общественное	8.21
122	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 11	Общественное	24.51
123	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 12	Общественное	12.6
124	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 12	Общественное	7.33
125	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 12	Общественное	8.21
126	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 12	Места общего	24.51
127	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 13	Общественное	12.6
128	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 13	Общественное	7.33
129	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 13	Общественное	8.21
130	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 13	Общественное	24.51
131	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 14	Общественное	12.6
132	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 14	Общественное	7.33
133	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 14	Общественное	8.21
134	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 14	Общественное	24.51
135	Машинное помещение лифта	Секция 4, Машинное помещение лифта	Техническое	16.64
136	Тамбур-шлюз	Секция 4, Машинное помещение лифта	Техническое	4.21
137	Лестничная	Секция 4, Машинное помещение лифта	Техническое	12.6
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Секция 2. Техподполье	Водомерный узел с электронным счетчиком и обводной линией с задвижками	Учет потребления воды	
2	Секция 2. Техподполье (ПВНС)	Насосная установка повышения давления	Для обеспечения напора воды на хоз.-питьевые нужды	
3	Секция 2. Техподполье (ПВНС)	Насосная установка повышения давления	Для обеспечения напора воды на противопожарные нужды	
4	Секция 2. Кровля (Помещение котельной)	Газовая котельная	Подогрев воды для отопления и горячего водоснабжения	
5	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Пластинчатые разборные теплообменники	Водоподогрев	
6	Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы ГВС	Обеспечение напора ГВС	
1	Секции 3, 4 многоквартирного дома	Лифты, 4 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Системы дымоудаления ВД3, ВД4, ВД5. (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	система дымоудаления из коридора всех этажей жилой части здания	
3	Межквартирные коридоры. Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Системы противодымной приточной вентиляции ПД6, ПД7, ПД8, ПД9, ПД10, ПД11, ПД10а, ПД11а, ПД12, ПД13, ПД14 ПД15, ПД16, ПД17 (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Подпор воздуха для предотвращения распространения дыма во время пожара	
4	Секция 3. Техподполье (помещение ВРУ)	Вводно-распределительное устройство с ВРУ2, ГРЩ2, АВР2	Электроснабжение секции 3 и 4	
5	Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Система водоотведения	Водоотведение	
8	Секции 3, 4 многоквартирного дома.	Система отопления	Отопление	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:041302_23_____,18:26:041302_166____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Приволжский филиал "Промсвязьбанк" г. Нижний Новгород
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103000068816
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 1832137200
		КПП: 183201001
		ОГРН: 1161832052227
		ОКПО: 29973090
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.10.2017	Добавлены указания и варианты конструктивных решений внутренней част и и внешнему слою наружных двухслойных стен. Добавлены указания и варианты по конструктивным решениям перегородок санитарных узлов. Добавлена возможность применения аналогичных бетонных вентиляционных блоков.	0394/4-КР
2	24.10.2017	Разделы исключены, в связи с разработкой проекта наружных сетей водоснабжения и водоотведения силами МУП г. Ижевска "Ижводоканал"	0394/5.2-ИОС-СВ-2, 0394/5.2-ИОС-ВО-2